



REZIDENCE
ZA KOSTELEM

P211

ČÍSLO BYTU

2.

PODLAŽÍ

2+kk

DISPOZICE

54,95

PLOCHA (m²)

☎ 777 300 099

@ prodej@cereinvest.cz



| č. místnosti | místnost | plocha (m ²) |
|-------------------------|--------------------|--------------------------|
| 01 | PŘEDSÍŇ | 7,84 |
| 02 | POKOJ | 12,16 |
| 03 | KOUPELNA | 6,00 |
| 04 | OBÝVACÍ POKOJ + KK | 27,60 |
| UŽITNÁ PLOCHA BYTU* | | 53,60 |
| PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU** | | 54,95 |
| 05 | BALKON | 3,10 |
| 06 | BALKON | 6,17 |

WWW.REZIDENCEZAKOSTELEM.CZ

Upozornění: Znázornění půdorysu bytu je zpracováno pouze pro marketingové účely. Vyobrazené interiérové vybavení (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče, apod.) není součástí ceny bytu a je pouze ilustrační.



VYSVĚTLIVKY

***Užitná plocha bytu** je součet ploch všech místností bytu. Jedná se tedy o součet ploch jednotlivých obytných místností, kuchyňského koutu, koupelen, WC, komor, předsíně, apod. Užitná plocha bytu nezahrnuje plochy pod nosnými či nenosnými zdmi, přízdívkami, ani pod jádry. Součástí užitné plochy bytu nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, zpevněné plochy, galerie ani předzahrádky.

****Podlahová plocha bytu** je vypočtena dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.). Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech místností bytu zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry. Jedná se tedy o plochu, jejíž hranici tvoří pouze obvodové zdi bytu. Součástí podlahové plochy bytu nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, zpevněné plochy, galerie ani předzahrádky.